



统计报告

第 8 期

三亚市海棠区统计局

2024 年 3 月 13 日

2023 年三亚市海棠区 国民经济和社会发展统计公报

2023 年，海棠区坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神和习近平总书记关于海南工作的系列重要讲话精神，按照上级党委和政府决策部署，坚持稳中求进工作总基调，着力扩大内需、优化结构、提振信心，市场需求持续改善，就业物价总体稳定，民生保障有力有效，经济运行呈现持续恢复向好态势。

一、概况

经济运行。初步核算，2023 年全区地区生产总值（GDP）166.39 亿元，按不变价计算，同比增长 17.6%。其中，第一产业增加值 18.87 亿元，同比增长 3.5%；第二产业增加值 22.55 亿元，同比增长 27.6%；第三产业增加值 124.97 亿元，同比增长 17.9%。三次产业结构调整为 11.3：13.6：75.1。各行业增加值详见表 1。

表 1：2023 年地区生产总值

指标名称	增加值（万元）	比 2022 年增长（%）
地区生产总值	1663863	17.6
一、第一产业	188728	3.5
二、第二产业	225483	27.6
工业	54108	54.4
建筑业	171375	21.9
三、第三产业	1249652	17.9
批发和零售业	488549	7.6
批发业	99359	14.0
零售业	389190	6.6
交通运输、仓储和邮政业	70393	40.6
住宿和餐饮业	162135	47.6
住宿业	136030	50.3
餐饮业	26106	33.4
金融业	84329	3.5
房地产业	212105	36.5
房地产 K 门类	154463	56.3
自有房地产经营活动	57642	4.4
其他服务业	216957	12.8
营利性服务业	137407	19.9
非营利性服务业	79549	3.8
#农林牧渔服务业	15184	10.3

财政收支。地方一般公共预算收入 9.12 亿元，比上年增长 94.3%。其中，税收收入 8.99 亿元，增长 91.8%。税收收入中，增值税 2.5 亿元，增长 3357.0%；企业所得税 2.1 亿元，增长 48.3%；个人所得税 0.7 亿元，增长 20.3%；土地增值税 1.0 亿

元，增长 36.9%；契税 1.3 亿元，增长 315.6%；城市维护建设税 0.4 亿元，增长 169.1%；房产税 0.4 亿元，下降 54.9%；城镇土地使用税 0.2 亿元，下降 43.9%；印花税 0.2 亿元，增长 99.3%。全区一般公共预算支出 9.31 亿元，比上年下降 12.9%。其中自然资源海洋气象等支出 0.02 亿元，增长 91.3%；社会保障和就业支出 0.8 亿元，增长 32.2%；文化旅游体育与传媒支出 0.1 亿元，增长 31.8%；住房保障支出 0.1 亿元，增长 13.4%；一般公共服务支出 1.3 亿元，增长 6.6%；教育支出 2.1 亿元，增长 5.3%；农林水事务支出 1.3 亿元，下降 11.3%；卫生健康支出 1.3 亿元，下降 48.1%；城乡社区支出 1.2 亿元，下降 18.0%。

居民消费价格。全市居民消费价格总指数（CPI）100.5%，同比上涨 0.5%。八大类商品和服务价格同比“五涨三跌”，其中，衣着、居住、教育文化和娱乐、医疗保健、其他用品和服务分别上涨 3.0%、1.9%、2.2%、0.1%、3.8%，食品烟酒、生活用品及服务、交通和通信分别下降 0.5%、0.3%、1.5%。（该项数据不分区级核定）

人口。全区年末户籍人口 87478 人，比上年末增加 1859 人。其中，男性 43621 人，女性 43857 人。按民族划分，汉族 48570 人，占总人口的 55.5%；黎族 37439 人，占总人口的 42.7%；其他民族 1469 人，占总人口的 1.6%。

二、农林牧渔业

初步核定，农林牧渔业总产值 27.32 亿元，同比增长 4.2%。其中第一产业产值 25.40 亿元，同比增长 3.7%；农林牧渔服务业产值 1.93 亿元，同比增长 9.6%。主要农产品产量详见表 2。

表 2:2023 年主要农产品产量

产品名称	绝对量（吨）	比 2022 年增长（%）
粮 食	5193.58	-10.5
蔬 菜（含菜用瓜）	25441.27	-25.7
瓜 类（果用瓜）	11856.63	94.3
水果	146702.04	14.0
#芒果	137037.29	11.8
香蕉	2704	51.2
龙眼	1568.52	-11.1
杨桃	49	-57.4
热带作物		
椰子(万个)	248.79	6.0
槟榔	2079.4	6.0
肉类总产量	1477.69	-23.7
#猪肉	440.15	-35.6
牛肉	9.75	-65.9
羊肉	10.35	-78.6
禽肉	990.44	-12.2
禽蛋产量	84.16	-65.8

三、工业

规模以上工业共 7 家，总产值为 14.54 亿元，同比增长 33.0%。从主要产品产量看，商品混凝土产量 171.24 万立方米，同比增长 55.3%。从能源消费情况看，规模以上工业生产能源电力消费量 688.81 万千瓦时，同比增长 25.6%；汽油 4.06 吨，同比增长 30.6%；柴油 1962.52 吨，同比增长 65.3%。

建筑业增加值 17.14 亿元，同比增长 21.9%，高于上年同期 47.9 个百分点。

四、固定资产投资和房地产开发

固定资产投资。全年全区固定资产投资比上年增长 55.5%。其中，房地产开发投资增长 73.0%，其他投资增长 38.8%。从构成看，建筑工程投资增长 38.9%；安装工程投资下降 15.6%；设备工器具购置投资增长 115.8%；其他费用投资增长 106.4%。

房地产开发。全年全区房地产开发投资比上年增长 73.0%。房屋施工面积 279.8 万平方米。其中，住宅 209.3 万平方米，办公楼 98 平方米，商品营业房 16.5 万平方米，其他 53.9 万平方米。房屋施工面积中，本年新开工面积 54.4 万平方米。其中，住宅 36.9 万平方米。本年房屋竣工面积 82.9 万平方米。其中住宅 77.9 万平方米。商品房销售面积 37.7 万平方米。房地产开发投资到位资金 123.7 亿元，比去年增长 122.5%；国内贷款 14.8 亿元，同比增长 71.5%；自筹资金 52.3 亿元，同比增长 119.9%；定金及预收款 52.5 亿元，同比增长 165.4%；个人按揭贷款 0.28 亿元，同比下降 33.3%；其他资金 3.8 亿元，同比增长 28.4%。

五、国内贸易

全社会消费品零售总额 251.85 亿元，同比增长 20.2%。限额以上社会消费品零售总额 228.31 亿元，比上年增长 17.9%。按消费形态分，餐饮收入同比增长 93.0%。商品零售同比增长 15.4%。从商品类别看，服装鞋帽针纺织品类、粮油类、金银珠宝类、日用品类销售收入分别增长 47.1%、54.3%、49.3%、39.7%。限额以上住宿业营业额同比增长 81.9%。

六、旅游业

接待过夜游客数量 572.77 万人次，比上年增长 76.2%。其中，过夜国内游客 564.85 万人次，增长 76.1%；过夜入境游客 7.92 万人次，增长 83.3%。全区列入统计的旅游宾馆(酒店)27 家，旅游饭店平均开房率为 68.2%，比上年增长 26.0 个百分点。拥有客房 10036 间，增长 4.1%；拥有床位 16654 张，增长 7.5%。全区共有 A 级及以上景区 2 处，其中，5A 景区 1 处，4A 景区 1 处。接待过夜游客数量和旅游收入详见表 3。

表 3：2023 年接待过夜游客数量和旅游饭店平均开房率

指标名称	单位(万人次)	绝对量	比 2022 年增长 (%)
一、接待过夜游客数量	万人次	572.77	76.2
过夜国内游客	万人次	564.85	76.1
过夜入境游客	万人次	7.92	83.3
二、旅游饭店平均开房率	%	68.2	62.4

七、金融业

银行业。全区银行、保险、证券等机构共 241 家。年末金融本外币存款余额 85.22 亿元，比上年增长 2.31%。其中，境内存款 79.16 亿元，比上年增长 9.2%。全区金融机构本外币贷款余额 32.03 亿元，比上年增长 48.1%。全区银行业金融机构总资产 53.18 亿元，比上年增长 2.2%；利润总额 1.25 亿元，比上年下降 2.8%；不良贷款率 0.9%，比上年下降 0.4%。

保险业。年末保险业原保险保费收入 16552.29 万元，比上年增长 176.6%。其中，财产保险收入 2993.17 万元；人寿保险收入 3440.13 万元；涉农保险收入 10118.99 万元（保险数据均

为估算值)。

八、社会事业

教育。各类学校 44 所，比上年末减少 4 所。其中，普通中学 3 所，九年一贯制学校 1 所；小学 15 所，比上年末减少 3 所；幼儿园 25 所，比上年末减少 1 所。全区教师人数 1068 人，比上年末减少 8 人。其中，普通中学教师 283 人，比上年末增加 46 人；小学教师 545 人，比上年末增加 21 人；幼儿园教师 240 人，比上年末减少 77 人。在校学生数 12899 人，比上年末增加 67 人。其中，普通中学学生 2460 人，比上年末增加 203 人；小学学生 6583 人，比上年末增加 42 人；幼儿园学生 3856 人，比上年末减少 178 人。

文化体育。举办篮球赛 32 场、排球赛 24 场；送琼剧下乡演出活动 36 场；依托文体活动室开展活动，开展基层综合性文化服务中心“月月办”活动共计 57 场，参与人数约 1140 人次；参与各市县文体类活动比赛共计 12 场；保障 9 个知名品牌活动顺利开展。

九、民生事业

居民收入。全年城乡居民人均可支配收入 35672 元，同比增长 6.3%。其中，城镇常住居民人均可支配收入 45376 元，增长 5.5%，农村常住居民人均可支配收入 23222 元，增长 8.4%。

劳动就业。新增就业岗位 5364 个；农村劳动力转移就业 1182 人；城镇新增就业 843 人（其中城镇新增灵活就业 550 人）；下岗失业人员再就业 154 人（其中就业困难人员再就业 57 人），整体劳动力市场趋于活跃。

社会保障。城乡居民基本养老保险正常参保人数 38764 人，扩面参保任务数 1017 人，扩面参保完成率 107.8%，扩面参保缴费率为 107.8%；城乡居民最低生活保障人口 2852 人，最低生活保障金的实际发放金额约 160.86 万元，城乡特困人员救助供养对象数 1224 人。特困供养金的实际发放金额约 180.37 万元。

保障性住房（安居房）。累计完成投资 5.07 亿元。保障性住房开工套数 3018 套，其中交工（竣工）套数 2874 套，开工面积 31.48 万平方米。年内无农村危房改造任务。

十、环境治理

节能减排。共有生活垃圾处理设施 274 个。其中，垃圾中转站 2 座，垃圾亭（屋）272 个。城镇生活垃圾无害化处理率 100%，生活垃圾渗滤液达标处理率 100%。拥有污水处理厂 2 个。其中，第一污水处理厂负荷率 85.4%，城镇生活污水集中处理达标量 311.54 万吨。第二污水处理厂负荷率 84.7%，城镇生活污水集中处理达标量 618.31 万吨。

生态环境。全年AQI指数累计均值为 39，环境空气质量优良率为 99.1%。细颗粒物（PM_{2.5}）平均浓度 12 微克每立方米，可吸入颗粒物（PM₁₀）平均浓度 26 微克每立方米。全区省级自然保护区 1 个，为“铁炉港红树林自然保护区”，自然保护区总面积 292 公顷。全区年度造林面积 27 公顷，均为人工植树造林。森林面积 13973.86 公顷，森林覆盖率 55.7%。

注：

1. 公报中各项统计数据为初步统计数，最终核实数以《海棠区统计年鉴—2024》刊发数据为准。

2. 公报中生产总值、各产业增加值、农业总产值绝对数按现价计算，增长速度按不变价计算。

3. 根据《国民经济行业分类》（GB/T4754-2017）对三次产业划分进行了修订，将“农林牧渔业”中的“农林牧渔服务业”，“采矿业”中的“开采辅助活动”，“制造业”中的“金属制品、机械和设备修理业”等三个大类调入第三产业。

4. 数据来源：本公报中 GDP 数据来自市统计局；财政数据来自区财政局；居民消费价格指数来自《2023 年三亚市国民经济和社会发展统计公报》；人口数据来自市公安局海棠分局；居民收入数据来自国家统计局三亚调查队；文化体育、旅游数据来自区旅游和文化广电体育局；金融数据来自区商务和金融发展局；就业、社会保障数据来自区人力资源和社会保障局、民政局；保障性住房、节能减排数据来自区住房和城乡建设局、区水务局；教育数据来自区教育局；生态环境数据来自区生态环境局、区农业农村局；其他数据来自区统计局。

5. 数据四舍五入，未做机械性调整。

报：区委、区人大、区政府、区政协、市统计局。

抄送：区各有关部门。

三亚市海棠区统计局办公室印发（共印 65 份）