



# 统计报告

第 1 期

(2024 年 一季度)

三亚市海棠区统计局

2024 年 5 月 7 日

## 全区经济开局良好 向好基础持续巩固

一季度，海棠区认真贯彻落实市委市政府决策部署，坚持稳中求进工作总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，持续推动经济高质量发展，全力打好高质量发展组合拳，全区经济运行总体延续回升向好态势，但经济稳定向好基础尚不牢固，下阶段，要准确把握新形势，坚定信心、正视困难，咬定全年目标不放松、提速奋战二季度，扎实推动上半年全区经济社会发展实现新提升。

全区地区生产总值 42.13 亿元，按可比价格计算，同比增长 1.4%，增速在四个区中排名第三。分产业看，第一产业增加值 9.52 亿元，同比增长 6.8%；第二产业增加值 3.27 亿元，同比增长 12.1%；第三产业增加值 29.34 亿元，同比下降 0.7%。三次产业结构由上年同期的 25.2: 6.8: 68.0 调整为 22.6: 7.8: 69.6。

### 一、农业供给形势稳定

全区农林牧渔业增加值 9.92 亿元，同比增长 6.8%。经初步核定，瓜果类产量 1.36 万吨，同比增长 15.5%。蔬菜产量 1.94 万吨，同比增长 20.6%。水果产量 7.57 万吨，同比增长 4.4%。其中，芒果产量 7.40 万吨，占水果总产量 97.7%，同比增长 4.7%，香蕉、杨桃、百香果产量分别增长 81.6%、12.2%、200.0%；畜禽总肉量 354.74 吨，同比下降 5.3%。

## 二、工业生产平稳增长

全区工业增加值 1.49 亿元，同比增长 27.6%。

全区规模以上工业总产值 2.92 亿元，同比增长 13.4%；从主要产品产量看，商品混凝土产量 29.61 万立方米，同比增长 14.4%。从能源消费情况看，规模以上工业生产能源电力消费量 165.42 万千瓦时，同比增长 4.1%；汽油 0.59 吨，同比下降 52.8%；柴油 284.47 吨，同比下降 2.1%。

全区建筑业增加值 1.78 亿元，同比增长 1.2%。

## 三、服务业态势良好

全区服务业增加值 29.34 亿元，同比下降 0.7%，占全区 GDP 比重为 69.6%。其中，批发和零售业增加值同比下降 19.1%，住宿和餐饮业增加值同比下降 2.1%，房地产业增加值同比增长 51.0%，交通运输、仓储和邮政业增加值同比增长 26.9%。

从营业收入看，全区规模以上服务业营业收入 10.87 亿元，同比下降 8.3%。其中，文化、体育和娱乐业同比增长 0.5%；房地产业（物业管理、房地产中介、房屋租赁）同比增长 8.4%；居

民服务、修理和其他服务业同比增长 10.5%。

#### **四、固定资产投资稳步推进**

全区固定资产投资同比增长 22.2%。从投资类型看，房地产投资同比增长 56.3%，非房地产投资同比下降 9.4%。

房地产销售市场持续向好态势。商品房销售面积同比增长 158.7%。

#### **五、市场销售有所下降，旅游业态逐渐向好**

全社会消费品零售总额 67.71 亿元，同比下降 23.6%，总量占全市 50%，增速环比上年四季度增长 47.9%。按消费类型分，商品零售同比下降 24.8%；餐费收入同比增长 1.0%。按消费形态分，金银珠宝同比增长 12.7%；服装、鞋帽、针纺织品类同比下降 13.5%；粮油、食品类同比增长 1.1%；化妆品同比下降 32.1%；家用电器和音像器材类同比下降 33.2%。

全区涉旅业态接待人数总计 774.02 万人次，同比增长 21.1%，其中，接待过夜游客 175.69 万人次，同比增长 14.1%；一线海景酒店接待 158.18 万人次，同比增长 13.3%；一线海景酒店平均出租率为 82%，较去年同比增长 2 个百分点。

#### **六、城乡居民收入稳步增长**

全区居民人均可支配收入 10567 元，同比增长 5.7%。其中，城镇居民人均可支配收入 13253 元，同比增长 4.6%；农村居民人均可支配收入 7121 元，同比增长 8.4%。

#### **七、财政收入稳定增长**

全区一般公共预算收入 3.53 亿元，同比增长 3.5%。一般公共预算支出 2.71 亿元，同比下降 3.6%。其中，交通运输支出增长 80.5%，文化旅游体育与传媒支出增长 58.7%，自然资源海洋气象支出增长 46.4%，农林水支出增长 13.66%，教育支出增长 10.5%。

## 八、消费物价小幅下降

全市居民消费价格指数同比下降 0.4%。分类别看，食品烟酒类下降 3.3%，衣着类下降 0.8%，交通和通信类下降 1.8%，教育文化和娱乐类下降 0.1%，医疗保健类下降 0.3%，居住类增长 3.9%，生活用品及服务类增长 1.2%，其他用品和服务类增长 1.9%。（该项数据不分区级核定）

下阶段，海棠区将继续坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大和二十届全会精神，围绕高质量发展这个首要任务，抓好已出台政策落实显效，不断推动经济运行持续好转、内生动力持续增强，努力实现全年目标任务。