



三亚市海棠区经济运行简况

第 7 期

三亚市海棠区统计局

2024 年 12 月 27 日

今年以来，全区上下坚决贯彻落实省委、省政府、市委、市政府的决策部署和工作要求，坚持稳中求进工作总基调，统筹做好扩投资、促消费、防风险、稳增长各项工作，有力有效推动高质量发展。1-11 月份，全区固定资产投资稳定增长，市场购买力降幅收窄，服务业行业营收回升向好，全区经济运行总体延续稳定向好发展态势。

一、固定资产投资稳定增长

1-11 月，全区固定资产投资同比增长 27.0%。从投资类型看，房地产投资同比增长 40.8%；非房地产投资同比增长 9.3%。

房地产销售市场保持增速，销售面积同比增长 13.8%。

二、工业生产持续小幅下降

1-11 月，全区规模以上工业总产值同比下降 4.7%，商品混凝土产量 133.43 万立方米，同比下降 10.6%。

三、市场购买力降幅收窄

1-11 月份，全区限额以上社会消费品零售总额同比下降 30.1%，降幅收窄 0.5 个百分点。部分商品购买力趋势较好，如粮油、食品类商品同比增长 81.8%，但个别商品仍显不足，如烟酒类商品同比下降 1.6%；服装、鞋帽、针纺织品类商品同比下降 17.8%。

四、服务业营收回升向好

1-11 月，全区服务业营业收入 34.57 亿元，同比增长 2.7%，在 11 月份由降转升出现拐点，较 1-10 月提高 7.6 个百分点，其中，净服务收入 33.98 亿元，同比增长 3.4%。

五、旅游接待保持稳定增长

1-11 月，全区涉旅业态接待游客总人数总计 1897.58 万人次，同比增长 4.8%；其中，接待过夜游客 551.41 万人次，同比增长 5.8%。一线海景酒店平均出租率为 68.7%，同比下降 0.6 个百分点。

六、财政收支持续稳健运行

1-11 月，全区地方一般公共预算收入 9.33 亿元，同比增长 4.5%。一般公共预算支出 8.88 亿元，同比增长 5.1%。其中交通运输支出同比增长 150.8%，国防支出同比增长 113.3%，其他支出同比增长 100%，文体旅游体育与传媒支出同比增长 69.7%，灾害防治及应急管理支出增长 36.7%。

综合来看，11 月份全区经济运行总体平稳，随着存量政策和增量政策组合效应继续释放，经济向好因素不断累计增多。下

阶段，全区上下将认真贯彻落实中央经济工作会议精神，围绕重点行业重点领域加强预判预警，采取有效措施，继续推动各项政策落地见效，推动经济提质提速高质量发展。