



三亚市海棠区经济运行简况

第 5 期

三亚市海棠区统计局

2024 年 9 月 25 日

8 月份，全区上下坚决贯彻落实区委、区政府决策部署，坚持稳中求进工作总基调，围绕经济高质量发展目标，聚焦问题，靶向发力，落实落细各项稳增长措施。

一、固定资产投资稳步上扬

1-8 月，全区固定资产投资同比增长 35.6%。从投资类型看，房地产投资同比增长 54.0%；非房地产投资同比增长 13.3%。

房地产销售局面稳步增长，销售面积同比增长 45.9%。

二、工业生产增速放缓

1-8 月，全区规模以上工业总产值 9.13 亿元，同比增长 2.0%。商品混凝土产量 94.68 万立方米，同比下降 3.3%。

三、市场购买力不足

1-8 月，全区限额以上社会消费品零售总额同比下降 30.1%。其中，服装、鞋帽、针纺织品类同比下降 19.0%；金银珠宝同比下降 15.7%；日用品类同比下降 36.3%；化妆品同比下降 33.5%。

四、服务业趋势向好

1-8月，全区服务业营业收入24.04亿元，同比下降7.4%，降幅较1-7月收窄6.3个百分点。其中，净服务收入23.58亿元，同比下降6.9%。

五、旅游发展持续增长

1-8月，全区涉旅业态接待游客总人数总计1541.43万人次，同比增长7.9%。其中，接待过夜游客441.36万人次，同比增长8.7%。一线海景酒店平均出租率为73.9%，同比上升0.3个百分点。

六、财政收支稳健运行

1-8月，全区地方一般公共预算收入7.77亿元，同比增长9.9%。一般公共预算支出6.39亿元，同比增长4.5%。其中科学技术支出同比增长212.5%，国防支出同比增长208.4%，交通运输支出同比增长135.7%。

总的来看，我区工业新增产能、有效需求仍然不足。下阶段，要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十届三中全会精神，锚定高质量发展目标，着力推进稳增长、解难题、落实落细各项政策措施，稳定预期，增强信心，激发市场活力和内生动力，加快形成新质生产力，全力以赴稳增长、提质量、调结构、增动能，推动全区国民经济平稳向好恢复。